

Online-Einsichtnahme und Beteiligung

externe und interne Stellen

UBA LHS, 11.08.2021

Anleitung (Überblick)

Falls noch erforderlich: Zur Beantragung eines Zugangs bitte formlosen Antrag an die UBA der LHS richten.
Grund: *Einrichten eines Benutzerzugangs zur Beteiligung im Baugenehmigungsverfahren.*

Voraussichtlich in 2021/2022 erfolgt die Antragstellung zum Benutzerzugang auch in digitaler Form.
Schwerpunkt der Digitalisierung sind zunächst die Antragsverfahren selbst.
Das digitalisierte Angebot wird erweitert.

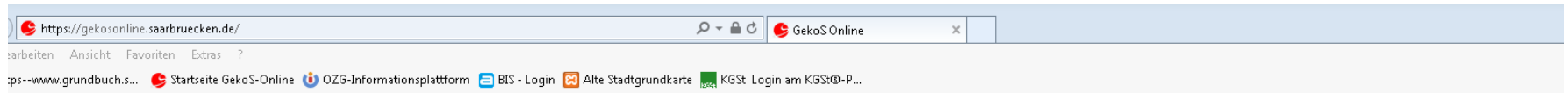
Sie erhalten die Zugangsdaten für ihren Benutzerzugang postalisch an die Adresse der beteiligten Stelle.
Durch die postalische Zustellung wird eine erhöhte Sicherheit der korrekten (Erst-)Zustellung bezweckt.

Mit diesen Zugangsdaten können die Anträge eingesehen werden zu denen eine Beteiligung Ihrer Stelle angefordert wurde.
Die Stellungnahme Ihrer Stelle kann hochgeladen werden (ideal: pdf-Format).
Dabei müssen Behörden-/Stellenbezeichnung und der Ersteller des Dokuments eindeutig erkennbar sein.
Dies kann durch volle Namensnennung in der Grußformel als Text oder auch grafische Paraphe über der Namensnennung erfolgen.
Die Unterzeichnung mit qualifizierter elektr. Signatur ist nach jetzigem Stand NICHT erforderlich.

Nutzung des Zugangs:

- Einloggen in GekoS-Online über die Homepage der LHS unter <https://www.saarbruecken.de/bauakte> über **BENÜTZERzugang**
- Empfehlung: Einfügen in Favoritenleiste bzw. Browserleiste für Schnellzugriff)
- **Bei erstmaligem Einloggen in einen neuen Antrag** bitte umgehend die Daten prüfen und ggf. ergänzen, insbesondere die Erreichbarkeiten (E-Mail) sowie die Antragsdaten.

Login



Wichtig: mit Benutzerzugang anmelden!

Login gem. Mitteilung UBA

Kennwort gem. Mitteilung UBA bzw.
eigenes Passwort (Stammdaten!)

Anmeldung GekoS Bau Online

Wählen Sie zunächst die Art der Anmeldung, bevor Sie Ihre Zugangsdaten eingeben.

Anmeldung mit Benutzerzugang

Login

Kennwort

mobile Ansicht 

Anmelden

Eine digitale Lösung der [GekoS mbH.](#)

Stammdaten

Wichtig: Stammdaten ergänzen/
aktualisieren, insbesondere E-Mail-Adresse

Passwort ändern

Suche via Aktenzeichen
gem. Email
(Aufforderung zur
Stellungnahme)

Auch möglich:
Zeitraumsuche,
Suche nach
Grundstück

Suche mittels *
möglich, z.B. mit
Groß*
um Großherzog-
Friedrich-Straße
zu finden

Startseite

Meine Stammdaten

[Stammdaten bearbeiten](#) Hier können Sie Ihre Stammdaten einstellen bzw. anpassen.

Diese Daten werden z.T. in Anträgen oder Stellungnahmen vorbelegt und erleichtern Ihnen damit die Datenerfassung.

Außerdem erhalten Sie nach dem Übertragen von Anträgen oder Unterlagen eine Bestätigung an die hier eingetragene E-Mail-Adresse.

sonstige Funktionen

angemeldet als **bolatn**

[Passwort ändern](#)

[Abmelden](#)

Suche

Antragsart

SUCHE NACH VORGANG

Aktenzeichen

Geschäftszeichen

Eingangsdatum von bis [Suche starten](#)

[SUCHE NACH ADRESSAT](#)

[SUCHE NACH GRUNDSTÜCK](#)

[SUCHE NACH FLURSTÜCK](#)

Suche/ Auswahl

Auflistung aller Anträge, für die eine Stellungnahme angefordert wurde

„Lupe“
klicken
zum
Öffnen








https--www.grundbuch.s... Startseite GekoS-Online OZG-Informationsplattform BIS - Login

Startseite / Trefferliste

Folgende Vorgänge wurden gefunden

Weitere Informationen zum Vorgang können Sie sich mit einem Klick auf  anschauen.

Treffer

  Aktenzeichen	 Eingangsdatum	 Name	 Grundstück	 Vorhaben
 20190281	08.10.2018	Bauherr Bernd Mustermax	Baugrundstück Ahornstraße 123-128 66115 Saarbrücken	Werbeanlagen test admin

Zurück

Abmelden

Übersicht

Vorhandene elektr. Unterlagen unter „Elektr. Dokumente“ (sofern bei Papieranträgen vorhanden) Zugriff auf Dok in der Kartei sofern freigegeben.

„Entscheidungen“
Filtert gezielt Entscheidungen aus der Kartei (Übersicht)

Dort im Rahmen des „Verteilers“ Entscheidungen abrufbar
Download nur bei Digitalen Anträgen!

mobile Ansicht

- ÜBERSICHT
- ELEKTR. DOKUMENTE
 - ALLGEMEINES
 - PLÄNE/ ZEICHNUNGEN
 - BERECHNUNGEN
- AKTE/ KARTEI (AUSZUG)
- BETEILIGUNGEN
- BÜRGERKOMMUNIKATION
- ENTSCHEIDUNGEN
- HILFE

Passwort ändern

Abmelden

Vereinfachtes Verfahren § 64 LBO - 20190281

Aktenzeichen	20190281
Vorhaben	Werbeanlagen test admin
Eingangsdatum	08.10.2018
Baugrundstück	Ahornstraße 123-128 66115 Saarbrücken ↓ Gemarkung ↓ Flur ↓ Flurstück St. Johann 1 23/4
BauherrIn	Bernd Mustermax Hauptstraße 923 66111 Saarbrücken Tel: 06821 837466578 Fax: Mobil: eMail: ti46546@saarbruecken.de
EntwurfsverfasserIn	Corinna Kritzeltkratzmuster Meisener Allee 3 66100 Saarbrücken Tel: 0681 947654436 Fax: Mobil: eMail: luisexccsf7@n
Auskunft erteilt	Herr Tino Bolla Zimmer: 210 Tel: 0681/905-1985 eMail: > tino.bolla@saarbruecken.de
Kontakt	Tel: 0681/905-0 Fax: 0681/905-1351 eMail: > bauaufsicht@saarbruecken.de

Bearbeitungsstand

Bearbeitung:
Eingangsbearbeitung

Bearbeitung: In Vorprüfung

Entscheidung: Antrag zurückgenommen

Entscheidung: Antrag zurückgewiesen

Entscheidung: Antrag zurückgegeben

Entscheidung: Antrag abgelehnt

Entscheidung: Genehm. widerr./zurückgen.

Widerspruch: Zurückgenommen

Bearbeitung:
Sachbearbeitung
Warten auf Unterlagen
Antragssteller
Warten auf Unterl. Dritter
Warten auf Stellungnahme
in Bearbeitung (Baukontrolle)
ruht auf Wunsch Antragsteller
Bearbeitung:



Kartei und Beteiligungen

[Startseite](#) / [Trefferliste](#) / [Vorgangsauskunft](#)

ÜBERSICHT

ELEKTR.
DOKUMENTE

ALLGEMEINES

PLÄNE/
UNTERLAGEN

BERECHNUNGEN

AKTE/ KARTEI
(AUSZUG)

► **BETEILIGUNGEN**

STELLUNGNAHMEN

ENTSCHEIDUNGEN

HILFE


Zurück


Abmelden


Vereinfachtes Bauantragsverf. § 64 LBO - 20190281

Beteiligungen











↓ Amt	↓ angefordert	↓ zurück
LUA_Landesamt f. Umwelt u.Arbeitsschutz	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
52_Sport- und Bäderamt	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
32_Ordnungsamt	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
▼ 61.3_Stadtplanungsamt/Bauleitplanung	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
▼ 61.4_Stadtplanungsamt/Verkehrsplanung	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
LUA_Untere Bodenschutzbehörde	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Forstamt - Saarforst	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
LUA_Untere Naturschutzbehörde	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
LUA_Untere Wasserschutzbehörde	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

 Diese evtl. vorhandene Schaltfläche ermöglicht das Betrachten des betreffenden Dokumentes.

 Handelt es sich um ein signiertes Dokument, können Sie dieses mithilfe dieser Schaltfläche betrachten.

 Diese Schaltfläche ermöglicht die Prüfung der digitalen Signatur.

Sollten Sie Probleme beim Öffnen der Dateien haben, klicken Sie bitte [hier](#)

↓ Bezeichnung	↓ Datum	↓ Datei	↓ Datei-Typ
Teilentscheidung Bedingungen	27.02.2020 - 11:16		doc
SN 61 Stellungn.61.3	30.01.2020 - 13:37		doc
SN 61 Stellungn.61.3 Zwischennachricht	30.01.2020 - 11:23		doc
SN 61 Stellungn.61.3	23.01.2020 - 09:09		doc
SN 61 Stellungn.61.3	22.01.2020 - 11:22		pdf
SN 61 Stellungn.61.3	22.01.2020 - 11:16		doc
SN 61 Stellungn.61.3 Zwischennachricht	22.01.2020 - 11:07		doc
SN 61 Stellungnahme aus mail	22.01.2020 - 10:57		-
SN 61 Stellungn.61.3	22.01.2020 - 07:36		doc
SN 61 Stellungn.61.3	21.01.2020 - 10:40		pdf
SN 61 Stellungn.61.3	21.01.2020 - 10:19		doc
SN 61 Stellungnahme aus mail	21.01.2020 - 09:47		-

Übersicht Stand der Beteiligungen (von Bauherr und Architekt lediglich oberer Teil einsehbar, Dokumente nicht einsehbar)



Stellungnahme übertragen

Zwischennachricht als Datei:

Ermöglicht Übersendung von Entwürfen oder Stgn zur Abstimmung.

Es erfolgt KEINE Anzeige als „zurück“ für den Bürger, das BetVerf ist nach wie vor „offen“.

Zwischennachricht als Text:

Erzeugt eine formlose pdf-nachricht an die UBA der LHS, Es erfolgt KEINE Anzeige als „zurück“ für den Bürger, das BetVerf ist nach wie vor „offen“.

Stellungnahme als Datei:

Lädt die verbindliche Stellungnahmedatei (pdf) der Beh./Stelle hoch, die Beteiligung ist abgeschlossen, für den Bürger erfolgt die Anzeige als „zurück“

Stellungnahme als Text:

Erzeugt die verbindliche Stellungnahme als formlose pdf. die Beteiligung ist abgeschlossen, für den Bürger erfolgt die Anzeige als „zurück“

keine Bedenken:

Derzeit aus technischen Gründen bitte NICHT auswählen.

[Startseite](#) / [Trefferliste](#) / [Vorgangsauskunft](#)

ÜBERSICHT
ELEKTR.
DOKUMENTE

ALLGEMEINES
PLÄNE/
UNTERLAGEN

BERECHNUNGEN

AKTE/ KARTEI
(AUSZUG)

BETEILIGUNGEN

► **STELLUNGNAHMEN**

ENTSCHEIDUNGEN

HILFE

Zurück

Abmelden


BAUGENEHMIGUNGSVERFAHREN § 65 LBO - 20201109


Stellungnahmen

Hier können Sie Ihre Stellungnahme übertragen.

- Zwischennachricht als Datei ⓘ
- Zwischennachricht als Text ⓘ
- Stellungnahme als Datei
- Stellungnahme als Text
- keine Bedenken

Keine Einträge vorhanden!

 Dokument
herunterladen

 signiertes
Dokument
herunterladen

 Signatur prüfen

Zu beachten

Hochgeladene Dokumente erscheinen nicht sofort im GekoS-Online.

Die Pufferdatenbank (Sicherheitsvorkehrung) wird 2-3mal täglich geleert. Erst dann werden die Dokumente in den Vorgang (Datenbank) überführt. Bei sehr eiligen Fällen bitte R mit Ihrer Sachbearbeitung oder via gekosadmin@saarbruecken.de

Bei der Anzeige der gefundenen Vorgänge am besten die „Zurück“-Funktion des Browsers benutzen.

Die Zurück-Funktion des Programms erfordert eine erneute Eingabe der Suchparameter.

Bei der Änderung von Stammdaten oder anderen Tätigkeiten am besten die automatische Weiterleitung abwarten.

Für das Zurücksetzen des Kennwortes Ihres Benutzerzugangs:
E-Mail an gekosadmin@saarbruecken.de